

提携会社限定プランが適用される提携会社

『積水ハウス』、『大和ハウス』、『住友林業』、『セキスイハイム』

※上記のハウスメーカーで住宅を建築・購入されるお客さまは、通常金利よりもお得な金利・手数料が適用されます。（一部グループ会社も本プランが適用されることがあります。くわしくはお問い合わせください

商品ラインナップ

省エネルギー性、耐震性などに優れた住宅を取得される場合に、フラット35の金利を一定期間引き下げる制度「フラット35S」を適用できます。「MCJフラットプレミアムS」・「MCJフラット35S」・「MCJフラット20S」には、金利Aプランと金利Bプランがあります。

- A** 金利Aプラン (当初10年間金利引き下げ) **B** 金利Bプラン (当初5年間金利引き下げ)

固定金利型 MCJフラットプレミアム (物件価格の80%以内)

お借入期間：15年～35年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

回信あり

標準タイプ

A 当初10年間	
B 当初5年間	年 1.19%
A 11年目～	
B 6年目～	年 1.49%

通常金利：全期間 年1.49%

特約スーパーまいど

A 当初10年間	
B 当初5年間	年 1.03%
A 11年目～	
B 6年目～	年 1.33%

通常金利：全期間 年1.33%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

回信なし

標準タイプ

A 当初10年間	
B 当初5年間	年 0.89%
A 11年目～	
B 6年目～	年 1.19%

通常金利：全期間 年1.19%

特約スーパーまいど

A 当初10年間	
B 当初5年間	年 0.73%
A 11年目～	
B 6年目～	年 1.03%

通常金利：全期間 年1.03%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

MCJ団体信用生命保険について：保険会社による審査の結果、ご加入いただけない場合を含む

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型 MCJフラットプレミアム (物件価格の90%超)
お借入期間：15年～35年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

2017年4月3日～2017年9月30日までにお申し込みの方

返信あり

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.40%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.70%

通常金利：全期間 年1.70%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.24%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.54%

通常金利：全期間 年1.54%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

返信なし

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.10%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.40%

通常金利：全期間 年1.40%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.94%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.24%

通常金利：全期間 年1.24%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

MCJ団体信用生命保険について：保険会社による審査の結果、ご加入いただけない場合を含む

プレミアム9割超

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型 MCJフラットプレミアム (物件価格の90%超)
お借入期間：15年～35年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

2017年4月2日以前にお申し込みの方

返信あり

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.63%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.93%

通常金利：全期間 年1.93%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.47%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.77%

通常金利：全期間 年1.77%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

返信なし

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.33%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.63%

通常金利：全期間 年1.63%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.17%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.47%

通常金利：全期間 年1.47%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

MCJ団体信用生命保険について：保険会社による審査の結果、ご加入いただけない場合を含む

プレミアム9割超

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型
MCJフラット35（物件価格の90%以内）
 お借入期間：21年～35年/新規借入の場合

9割以下

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.99%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.29%

通常金利：全期間 年1.29%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.83%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.13%

通常金利：全期間 年1.13%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×1.42%（税抜）
- ・事務手数料：不要

固定金利型
MCJフラット35（物件価格の90%超）
 お借入期間：21年～35年/新規借入の場合

9割超

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.43%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.73%

通常金利：全期間 年1.73%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.27%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.57%

通常金利：全期間 年1.57%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×1.42%（税抜）
- ・事務手数料：不要

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型
MCJフラット20（物件価格の90%以内）
 お借入期間：15年～20年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

9割以下

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.90%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.20%

通常金利：全期間 年1.20%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.74%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.04%

通常金利：全期間 年1.04%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×0.90%（税抜）
- ・事務手数料：不要

固定金利型
MCJフラット20（物件価格の90%超）
 お借入期間：15年～20年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

9割超

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.34%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.64%

通常金利：全期間 年1.64%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.18%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.48%

通常金利：全期間 年1.48%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×0.90%（税抜）
- ・事務手数料：不要

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型
MCJフラット50（物件価格の90%以内）
 お借入期間：36年～50年/新規借入の場合

9割以下

標準タイプ

	当初10年間	年 1.35%
	11年目～	年 1.65%

特約スーパーまいど

	当初10年間	年 1.19%
	11年目～	年 1.49%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×2.00%（税抜）
- ・事務手数料：不要

固定金利型
MCJフラット50（物件価格の90%超）
 お借入期間：36年～50年/新規借入の場合

9割超

標準タイプ

	当初10年間	年 1.79%
	11年目～	年 2.09%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

特約スーパーまいど

	当初10年間	年 1.63%
	11年目～	年 1.93%

- ・特約手数料：
お借入額×2.00%（税抜）
- ・事務手数料：不要

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

パッケージローン

お借入期間：MCJフラット35・20
と同期間／新規借入の場合

変動金利 年 **2.500%**

・事務手数料：
お借入額×1.42%（税抜）

インテリアローン

お借入期間：MCJフラット35・
20(MCJあたらしくフラットの場合
は、2つの融資のうち短い期間)と
同期間／新規借入の場合

変動金利 年 **1.950%**

・事務手数料：不要

※2018年7月2日
申込受付開始

諸費用ローン

お借入期間：MCJフラット35・
20（MCJあたらしくフラットの場合
は、2つの融資のうち短い期間）と
同期間／新規借入の場合

変動金利 年 **3.800%**

・事務手数料：不要

※2018年3月31日以前に
お申し込みの方

ミックスローン

お借入期間：MCJフラット35・20
と同期間／新規借入の場合

変動金利 年 **1.27%**

・事務手数料：
お借入額×1.42%（税抜）
・保証会社事務手数料：
30,000円（税抜）

固定金利型
MCJローン 借換タイプ

MCJフラット35 お借入期間：21年～35年

標準タイプ

全期間 年 **1.29%**

・事務手数料：
100,000円（税抜）

特約スーパーまいど

全期間 年 **1.13%**

・特約手数料：
お借入額×1.42%（税抜）
・事務手数料：
100,000円（税抜）

MCJフラット20 お借入期間：15年～20年

標準タイプ

全期間 年 **1.20%**

・事務手数料：
100,000円（税抜）

特約スーパーまいど

全期間 年 **1.04%**

・特約手数料：
お借入額×0.90%（税抜）
・事務手数料：
100,000円（税抜）

MCJ借換 de リフォームローン

お借入期間：借換タイプのMCJフラット35・20と同期間

変動分割払手数料率

年 **1.40%**

・事務手数料：不要

MCJ ご自宅活用ローン"家の恩返し"

お借入期間：終身

リフォーム

変動分割払手数料率

年 **2.00%**

・事務手数料：
0円～100,000円（税抜）

借換・建設・購入

変動金利

年 **1.50%**

・事務手数料：
100,000円～150,000円（税
抜）