



～積水ハウス・大和ハウス工業・住友林業・セキスイハイムの住宅をご検討のお客さまへ～
「レストランプラン」および「変動住宅ローン」取扱い開始のお知らせ

日本住宅ローン株式会社(本社:東京都渋谷区、代表執行役社長:安藤 直広、以下「日本住宅ローン」)は、専用スマートフォンアプリ(MCJアプリ)を活用した新たな申込方法である「レストランプラン」と「変動住宅ローン」の取扱いを開始することをお知らせします。

◆ 「レストランプラン」と「変動住宅ローン」の概要(※)

日本住宅ローンにMCJアプリよりお申込みのお客さまに、利用可能な商品全てを一括で審査するサービス(レストランプラン)と「変動住宅ローン」の提供を開始いたします。

- ・利用可能な商品全てを一括で審査し、審査結果はMCJアプリにおすすめ順に表示。
- ・従来の審査精度は維持しつつ、審査は最短数分で完了。
- ・「変動住宅ローン」は最大で1億6,000万円までお借入でき、借入期間40年以下の実行時金利は同一(最長50年)。(変動住宅ローンの商品概要は[こちら](#))

(※)「レストランプラン」および「変動住宅ローン」は、提携会社(積水ハウス・大和ハウス工業・住友林業・セキスイハイム(積水化学工業))より、MCJアプリでお申込みの場合にのみご利用可能です。

これにより、お客さまは申込前にローン商品の選択に悩む必要がなくなります。また、「変動住宅ローン」の取扱いも開始するため、固定金利・変動金利で悩まれているお客さまも一度に同時審査が可能となります。

日本住宅ローンでは、業界に先駆けて住宅ローン申込・契約の電子化を実現し、電子契約では現在全体の9割以上のお客さまにご利用いただいております。今般のサービスリリースにより、電子申込手続きの更なる利便性の向上を実現いたします。

以上

【日本住宅ローン株式会社 概要】

資本金:10億円

本社所在地:東京都渋谷区代々木二丁目1番1号 新宿マインズタワー

設立:2003年5月14日

従業員数:178名(2021年9月末時点)

フラット35管理債権残高(オフバランス含む):2兆251億円(2021年9月末時点)

出資会社:積水ハウス株式会社、大和ハウス工業株式会社、住友林業株式会社、積水化学工業株式会社、三菱HCキャピタル株式会社

事業内容:独立行政法人住宅金融支援機構の業務受託、住宅ローンなどの貸し付け、管理回収業務

<本件に関する報道関係からのお問い合わせ先>

日本住宅ローン株式会社 広報宣伝部 (担当:北村) : Tel: 03-6701-7689